



OGŁOSZENIE NADLEŚNICZEGO NADLEŚNICTWA KĘDZIERZYN

Nadleśniczy Nadleśnictwa Kędzierzyn ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na dzierżawę wymienionych poniżej gruntów rolnych, stanowiących własność Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kędzierzyn.

Szczegółowy wykaz gruntów objętych przetargiem znajduje się w tabeli:

Leśnictwo	Obręb	Oddział leśny	Nr działki	Rodzaj pow.	Klasa użytku	Pow. do wydzierżawienia	Przelicznik wywoławczy wyrażony w dt pszenicy za 1 ha powierzchni
Czajka	Zalesie Śląskie	1 k	2141	Ł	V	0,1530	1,1
Czajka	Zalesie Śląskie	1 m	2204	R	VI	0,2370	1,1
Czajka	Zalesie Śląskie	1 m	2204	R	V	0,0630	2,0
Czajka	Zalesie Śląskie	1 n	2133	Ł	IV	0,1730	4,3
Czajka	Zalesie Śląskie	1 o	2133	R	V	0,0501	2,0
Czajka	Zalesie Śląskie	1 p	2133	R	V	0,1600	2,0
Czajka	Sławęcice	37 a	37/2	R	VI	0,1500	1,1
Kotlarnia	Kotlarnia	266 i	266/5	Ł	V	0,3067	1,1
Kotlarnia	Kotlarnia	273 s	273/5	Ps	V	0,0500	1,1
Pokrzywnica	Radziejów	295 f	295/5	R	IIIB	0,0709	7,7
Pokrzywnica	Kózki	309 m	132/2	Ł	IV	0,0396	4,3
Stara Kuźnia	Stara Kuźnia	209 o	488	Ps	VI	0,0205	0,6
Stara Kuźnia	Stara Kuźnia	209 p	489	R	VI	0,1240	0,9
Stara Kuźnia	Stara Kuźnia	209 r	491	Ps	VI	0,0295	0,6
Stara Kuźnia	Stara Kuźnia	209 t	491	Ps	V	0,3470	1,1

Do wyliczenia czynszu dzierżawnego (za 1 ha powierzchni) stosuje się zasadę:
 $\text{ha fizyczne} \times \text{przelicznik (dt)} \times \text{średnia cena ziarna pszenicy za 1 dt (w dwóch kolejnych półroczach)} = \text{wartość dzierżawy}$.

Nadleśnictwo Kędzierzyn dopuszcza składanie ofert wyrażonych w decytonach (dt) pszenicy za 1ha powierzchni zgodnie z powyższą tabelą mnożąc ilość decyton (dt) pszenicy przez średnią cenę skupu pszenicy. Zgodnie z kolejnymi Komunikatami Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (z dnia 19 lipca 2022r i 19 stycznia 2023r.) średnia cena do wyliczenia czynszu dzierżawnego wynosi 152,92 zł za decytonę (dt).

Nadleśnictwo Kędzierzyn informuje, że:

1. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.
2. Umowa na dzierżawę zostaje zawarta na czas nieokreślony.
3. Wymienione grunty mogą być wykorzystywane wyłącznie do prowadzenia uprawy rolnej

4. Umowa na dzierżawę gruntów rolnych zostanie zawarta z osobą, która zaoferuje najwyższy przelicznik do pszenicy.
5. Pisemna oferta powinna zawierać:
- imię i nazwisko lub nazwę podmiotu
 - dokładny adres i numer telefonu
 - oferowaną cenę czynszu rocznego, która nie może być niższa od ceny minimalnej
 - ofertę na dzierżawę gruntów rolnych (zał. nr 1)
 - klauzula RODO (zał. nr 2)
 - zaakceptowany wzór umowy (zał. nr 3)

Dokumenty do przetargu dostępne są w siedzibie Nadleśnictwa Kędzierzyn lub na stronie: <https://kedzierzyn.katowice.lasy.gov.pl/>

Pisemne oferty w zaklejonej kopercie z napisem „Przetarg na dzierżawę gruntów rolnych” wraz z danymi adresowymi oferenta należy składać w pokoju nr 12 w siedzibie Nadleśnictwa Kędzierzyn lub przesłać pocztą tradycyjną na adres: „Nadleśnictwo Kędzierzyn, ul. Brzozowa 48 Stara Kuźnia, 47-246 Kotlarnia”.

Oferty należy składać do dnia 11.07.2023r do godziny 10:00. Do przetargu zostaną dopuszczone oferty, których data zarejestrowania wpływu do Nadleśnictwa nie będzie późniejsza niż 11.07.2023r do godz. 10:00.

Komisyjne otwarcie ofert nastąpi w dniu 11.07.2023r. o godz. 11:00 w sali narad siedziby Nadleśnictwa. Rozpatrzenie ofert nastąpi w okresie 5 dni roboczych.

Komisja odrzuca ofertę jeżeli:

- została złożona po wyznaczonym terminie
- nie zawiera wymaganych danych lub gdy dane są niekompletne, nieczytelne

Dodatkowych informacji o przetargu udziela referent ds. administracyjnych Kacper Sielski od poniedziałku do piątku w godz. 7:00-15:00 – tel. 77 40 63 071.

Dodatkowe informacje:

1. Dzierżawca zobowiązany będzie do uiszczania podatku rolnego do właściwego Urzędu Gminy.
2. Szczegółowe zasady dzierżawy regulować będzie umowa zawarta pomiędzy Nadleśnictwem Kędzierzyn, a oferentem wybranym w przetargu.
3. Umowę dzierżawy należy podpisać w terminie wyznaczonym przez Nadleśnictwo Kędzierzyn.
4. Dzierżawca zobowiązany jest do terminowej płatności rocznego czynszu dzierżawnego.
5. Nadleśnictwo Kędzierzyn zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu lub jego unieważnienia bez podania przyczyn

NADLEŚNICTWO
NADLEŚNICTWA KĘDZIERZYN

Paweł Hajduk